



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MILCOIU „JUDETUL VALCEA
COMUNA MILCOIU , SAT MILCOIU , NR 124
COD FISCAL : 2540660
TEL/ FAX : 0250/760189
E-mail : primaria_milcoiu@yahoo.com
Web : www.milcoiu.ro
LEGISLATURA A VIII-A

HOTARAREA NR. 58

Privind : aprobarea cumpararii terenului in suprafata de 268 m.p. teren arabil, intravilan situat in punctul „Cornet”, comuna Milcoiu, satul Tepsenari , judetul Valcea, proprietatea domnului Dumitru Dragomir.

Consiliul local al comunei Milcoiu, județul Vâlcea, întrunit în ședința extraordinara din data de 30.09.2022 la care participă un număr de 9 consilieri din totalul de 9 consilieri în funcție;

Vazand ca prin votul majoritatii consilierilor locali, conform HCL nr. 46/07.07.2022 a fost ales presedinte de sedinta domnul consilier Stanca Vasile;

Luand in discutie:

- referatul de aprobare nr.5195/12.09.2022, al carui semnatar este primarul localitatii, prin care se propune initierea unui proiect de hotarare privind aprobarea cumpararii terenului in suprafata de 268 m.p. teren arabil, intravilan situat in punctul „Cornet”, comuna Milcoiu, satul Tepsenari , judetul Valcea, proprietatea domnului Dumitru Dragomir
- raportul compartimentului de specialitate inregistrat sub nr.5413/23.09.2022
- Raportul de evaluare intocmit de evaluator Prundeanu Mihai- Adrian;
- Procesul – verbal de negociere inregistrat sub nr.5470/27.09.2022

Vazand ca s-au respectat principiile transparentei decizionale in procesul de elaborare a proiectului de hotarare conform Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

Avand in vedere avizul nr.58/30.09.2022 al comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al localitatii, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului, nr.58/30.09.2022 al comisiei pentru administratie publica locala, juridica, pentru apararea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor, nr.58/30.09.2022 al comisiei pentru invatamant, culte, sanatate, cultura, protectia sociala, activitati sportive si de agrement, precum si avizul de legalitate asupra proiectului de hotarare nr.5196/12.09.2022, acordat de secretarul general al localitatii ;

In conformitate cu prevederile art. 129 alin. 2 lit. b),c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederile art. 1650 alin. 1), art. 1652 si art. 1657 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art. 139 coroborat cu art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de

Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un nr. de 8 voturi pentru 0 voturi impotriva si 1 abtineri, adopta urmatoarea:

HOTARARE

Art.1 Se aproba cumpararea terenului in suprafata de 268 m.p. teren arabil, intravilan situat in punctul „Cornet”, comuna Milcoiu, satul Tepsenari , judetul Valcea, avand nr.cadastral 35909, proprietatea domnului Dumitru Dragomir, domiciliat in comuna Milcoiu, satul Tepsenari, judetul Valcea .

Art.2 Se insuseste raportul de evaluare intocmit de evaluator Prundeanu Mihai-Adrian pentru terenul in suprafata de 268 m.p. teren arabil, intravilan, proprietatea domnului Dumitru Dragomir.

Art.3 Se aproba pretul de cumparare a terenului in suma de 3400,00 RON conform procesului – verbal de negociere inregistrat sub nr.5470/27.09.2022.

Art.4 Actul de vanzare –cumparare se semneaza in numele comunei Milcou de catre primarul localitatii Milcoiu, domnul Musat Gheorghe- Daniel, imputernicit in acest sens.

Art.5 (1) Taxele notariale si cele privind inscrierea terenului in Cartea Funciara vor fi suportate de cumparator.

(2) Terenul ce face obiectul prezentei hotarari se inregistreaza ca bun apartinand domeniului public al comunei Milcoiu, la valoarea prevazuta in contractul de vanzare-cumparare

Art.6 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste primarul localitatii.

Art.7 Dupa adoptare prezenta hotarare va fi afisata la sediul primariei si in locurile special amenajate in acest sens, precum si pe pagina de site a institutiei in vederea aducerii la cunostinta publica si va fi comunicata :

– Prefectului- Judetului Valcea in vederea exercitarii controlului de legalitate,

- primarului localitatii, precum si compartimentului contabilitate

Presedinte de sedinta

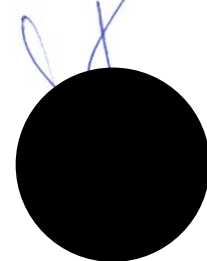
Stanca Vasile



Contrasemneaza pentru legalitate

Secretar general al comunei Milcoiu

Dutu Adelina



Milcoiu, Judetul Valcea 30.09.2022